

## POLÍTICA DE COOKIES

Algunas páginas no permiten o bloquean el acceso del navegante a la página si este no acepta las cookies. Si no quieren utilizar esta opción, este primer aviso debe ser visible, ocupar una parte considerable de la página para que si el usuario continúa navegando sin hacer *click* en el botón *Acepto o Acepto todas las cookies*, pueda interpretarse como una acción positiva e inequívoca a través de la cual el navegante brinda su consentimiento al tratamiento de estas. No obstante, esto solo será válido siempre y cuando atienda nuestra recomendación y configure la política de la siguiente manera.]

### CAPA 1: AVISO COOKIES

#### ¿Con qué finalidades se utiliza su información y quienes la utilizan?

Este Sitio Web utiliza cookies propias y de terceros para mejorar tu experiencia, personalizar y analizar tu navegación, así como para mostrarte publicidad relacionada con tus preferencias.

*Para aceptar el uso de todas las cookies, puedes pulsar el botón “permitir”, configurar su uso de manera personalizada pulsando “mostrar”, o denegarlas completamente pulsando el botón “bloquear” .*

Para obtener información adicional sobre el uso de las cookies, acceda a nuestra [Política de Cookies](#).

### CAPA 2:POLÍTICA EXTENSA

El objetivo de esta política es informar a los interesados acerca de las cookies que emplea esta página web de conformidad con lo establecido en la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016.

#### 1. USO DE COOKIES. ¿QUÉ SON LAS COOKIES?

Las cookies son ficheros que se descargan en su Ordenador, Smartphone o Tablet al acceder a determinadas páginas web. La utilización de cookies, ofrece numerosas ventajas en la prestación de servicios de la Sociedad de la Información, puesto que, entre otras: (a) facilita la navegación del usuario en el Sitio Web; (b) facilita al usuario el acceso a los diferentes servicios que ofrece el Sitio Web; (c) evita al usuario volver a configurar características generales predefinidas cada vez que accede al Sitio Web; (d) favorece la mejora del funcionamiento y de los servicios prestados a través del Sitio Web, tras el correspondiente análisis de la información obtenida a través de las cookies instaladas; (e) permiten a un Sitio Web, entre otras cosas, almacenar y recuperar información sobre los hábitos de navegación de un usuario o de su equipo y, dependiendo de la información que contengan y de la forma en que utilice su equipo, pueden utilizarse para reconocer al usuario.

La mayoría de los navegadores aceptan como estándar a las cookies y, con independencia de las mismas, permiten o impiden en los ajustes de seguridad las cookies temporales o memorizadas.

Ten en cuenta que para poder utilizar y contar con una mejor experiencia de navegación, es necesario que tengas habilitadas las cookies, especialmente aquellas de carácter técnico que resultan necesarias para que pueda identificarte como usuario registrado cada vez que accedas a la presente web.

En caso de no querer recibir cookies, por favor, configure su navegador de internet, para que las borre del disco duro de su ordenador, las bloquee o le avise en su caso de instalación de las mismas.

## 2. ¿QUÉ TIPOS DE COOKIES UTILIZA ESTA PÁGINA WEB?

### **Cookies utilizadas en este sitio web.**

Siguiendo las directrices de la Agencia Española de Protección de Datos, procedemos a detallar el uso de las *cookies* que esta página web emplea, con el fin de proporcionarle la máxima información posible.

#### **Cookies Propias:**

Son aquellas que se envían al equipo terminal del usuario desde un equipo o dominio gestionado por el propio editor y desde el que se presta el servicio solicitado por el usuario.

A continuación la lista de las que utilizamos:

Nombre	Tipo	Proveedor	Finalidad	Duración
Cookie Guard	<i>Cookie de sesión</i>	<i>Nombre de la web</i>	<i>Sirve para recabar y almacenar sus datos mientras accede a nuestra página web, permanecen en su equipo durante la visita.</i>	<i>Hasta finalizar sesión</i>
Nombre	Tipo	Proveedor	Finalidad	Duración

#### **Cookies de Terceros:**

Son aquellas que se envían al equipo terminal del usuario desde un equipo o dominio que no es gestionado por el editor, sino por otra entidad que trata los datos obtenidos través de las cookies.

A continuación la lista de las que utilizamos:

Nombre	Tipo	Proveedor	Finalidad	Duración	Más info. Opt-Out

<b>EJEMPLO</b> <i>Google Analytics:</i> _ga, _gat, _gid.	<i>Cookies</i> <i>analítica</i> <i>s</i>	<i>Google</i>	<i>Sirven para analizar la experiencia de navegación del usuario, y permitirnos mejorar nuestra Web para adaptarnos a sus necesidades. Normalmente permanecen un tiempo en el navegador de usuario, hasta que se borren las cookies del navegador o pase el tiempo definido para su eliminación.</i>	_ga: 2 años; _gat: duración de la sesión; _gid: 1 día.	<a href="https://support.google.com/analytics/answer/6004245?hl=es">https://support.google.com/analytics/answer/6004245?hl=es.</a>

VILSA GRUPO INMOBILIARIO S.L. no se hace responsable, en ningún caso ni del contenido ni de la veracidad de las políticas y/o condiciones de uso y privacidad de los terceros, incluidos, a través de los enlaces, en esta política.

### 3. CONSENTIMIENTO

En relación con la utilización de cookies de este sitio web, el usuario autoriza y consiente su uso de la siguiente forma:

*Cuando el usuario accede a cualquier página de la web, verá un aviso donde se indica que la página web de VILSA GRUPO INMOBILIARIO S.L. utiliza cookies, pudiendo el usuario aceptar o rechazar el uso de las mismas a través de la configuración de su navegador. Al hacer click en aceptar, usted acepta el uso de nuestras cookies y en su caso las de los terceros. El panel de configuración/privacidad le permite la posibilidad de aceptarlas por tipología.*

### 4. CÓMO BLOQUEAR REVOCAR O ELIMINAR LAS COOKIES INSTALADAS

Puede usted permitir, bloquear, revocar o eliminar las cookies instaladas en su equipo mediante la configuración de las opciones de su navegador. Puede encontrar información sobre cómo hacerlo, en relación con los navegadores más comunes en los links que se incluyen a continuación:

Explorer: <https://support.microsoft.com/es-es/kb/278835>

Microsoft Edge: <https://privacy.microsoft.com/es-es/windows-10-microsoft-edge-and-privacy>

Chrome: <https://support.google.com/chrome/answer/95647?co=GENIE.Platform%3DDesktop&hl=esttp://support.google.com/chrome/bin/answer.py?hl=es&answer=95647>

Firefox: <http://support.mozilla.org/es/kb/Borrar%20cookies>

Safari: <http://support.apple.com/kb/ph5042>.

Opera: <https://help.opera.com/en/latest/web-preferences/#cookies>

Le informamos, no obstante, de la posibilidad de que la desactivación de alguna cookie impida o dificulte la navegación o la prestación de los servicios ofrecidos en la página web.

Para poder revocar al cookies inicialmente aceptadas, debe hacer click en el botón: “revocar cookies”. [NOTA INTERNA. mantener al incluir el botón de revocar cookies]

[NOTA .Mantener el siguiente apartado (5) si la página web emplea cookies de terceros.]

## **5. DESTINATARIOS DE LA INFORMACIÓN**

*Tendrán acceso a la información obtenida a través de las cookies del sitio web las empresas colaboradoras detalladas en el Panel de Configuración, donde podrás asimismo consultar las finalidades con las que la utilizan y sus respectivas políticas de privacidad.*

*Asimismo, te informamos de que algunos de nuestros proveedores así como empresas colaboradoras pueden realizar transferencias a terceros países. Puedes informarte de las transferencias a terceros países que, en su caso, realizan en sus correspondientes políticas de privacidad, accesibles a través de los enlaces facilitados en el Panel de Configuración.*

## **6. MODIFICACIONES/ ACTUALIZACIÓN**

La presente política de cookies puede verse modificada/actualizada en función de las exigencias legales establecidas o con la finalidad de adaptar dicha política a las instrucciones dictadas por la Agencia Española de Protección de Datos o cambios en nuestro sitio web.

Por esta razón, aconsejamos a los usuarios que visiten periódicamente nuestra política de cookies.

Si tiene dudas acerca de esta política de cookies, puede contactar con GRUPO VILSA a través del siguiente correo electrónico: [vilsa@vilsa.es](mailto:vilsa@vilsa.es)

Última revisión: [\*\*\*NOTA. Indicar fecha de la última revisión]